Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453197**

Pronájem bytu 1kk, třída Edvarda Beneše, Hradec. Králové

třída Edvarda Beneše, Nový Hradec Králové



11 300 Kč
za měsíc

plus zálohy na služby 3 200 Kč



Vyřizuje
Ing. Marcel Zadrobílek
marcel.zadrobilek@re-max.cz
+420737580065

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	9
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	30 m²
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk na třídě Edvarda Beneše v Hradci Králové. Byt prošel v letošním roce rekonstrukcí bytového jádra, podlah. Nové jsou rovněž rozvody elektřiny a vody. Součásti vybavení bytu je automatická pračka a lednice. Dispozice: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, obytná místnost.
V okolí bytu je výborná občanská vybavenost (obchody, poliklinika, restaurace, MHD atd.). Do 5 minut chůze máte od bytu vzdálené OC Futurum, Fakultní nemocnici, Univerzitní kampus.
Nájemné 11 300 Kč, zálohy na energie 3 200 Kč. Internet není součásti záloh. Vratná jistota 20 000 Kč. Provize zprostředkovatele 11 300 Kč plus DPH.
Volné ihned.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.