Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-959974**

Prodej pozemku k bydlení, 2129 m², Velim

Velim



3 399 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Prokopová Kamila
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	2129 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	venkovská	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemky o celkové výměře 2 129 m² v obci Velim, vhodné pro výstavbu rodinného domu.

Pozemek o výměře 1 321 m² je dle platného územního plánu zařazen do plochy BV – bydlení venkovské, jejímž hlavním využitím je bydlení venkovského typu v rodinných domech.

Územní plán stanovuje minimální výměru stavebního pozemku 800 m² a maximální celkovou zastavěnou plochu 250 m².

Součástí prodeje je také navazující pozemek o výměře 808 m², který je dle územního plánu určen pro místní komunikaci a nabízí možnost zajištění dopravního přístupu k pozemku určenému k výstavbě.

Inženýrské sítě se nacházejí v blízkém dosahu pozemků.

Obec Velim nabízí příjemné prostředí pro bydlení s dobrou dostupností do Kolína i Prahy. Výhodou je také železniční spojení a občanská vybavenost obce.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.