Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961162**

Pronájem bytu 3+1 v Ústí nad Labem, ul. Marvanova

Marvanova, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



17 200 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Kopecká Alena
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	12	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	6	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	67 m²	**Celková podlahová plocha**	67 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou byty, do kterých se nastěhujete. A pak jsou takové, do kterých se zamilujete ještě před první prohlídkou. Právě jeden takový na vás čeká v ulici Marvanova v Ústí nad Labem. Velkorysých 67 m², dispozice 3+1 a jedna z nejzdařilejších rekonstrukcí, kde se na detailech rozhodně nešetřilo. Dřevěné podlahy, elegantní dlažba, stropní podhledy, koupelna se sprchovým koutem a interiér, který má svůj nezaměnitelný charakter. Umístění v 5. patře, orientace na tři světové strany a především impozantní výhled dodávají tomuto bydlení další rozměr. Součástí bytu je sklep i praktická komora v mezipatře. Fotografie zachycují byt ještě před částečným dovybavením. Nyní přibyla velká šatní skříň v chodbě, pračka se sušičkou integrovaná do kuchyňské linky, rolety a záclony. Nájemné 17 200 Kč + služby 3 800 Kč/2 osoby. Vratná jistota 30 000 Kč s možností rozdělení do 3 měsíčních splátek. Odměna RK 17 200 Kč.Přijďte se přesvědčit, že některé byty nejsou jen místem k bydlení, ale místem, kde chcete žít!