Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-998719**

Veská, pozemek

Veská, Sezemice

13 480 000 Kč
za nemovitost

NENÍ FOTO



Vyřizuje
Michal Kocourek
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz
+420603300003

Celková podlahová plocha	1764 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; kanalizace; plyn		

POPIS NEMOVITOSTI: Celková výměra pozemku je 1.764 m2, z toho je zastavěná plocha domem 270 m2.

Rodinný dům se nachází na adrese Veská 49, 533 04 Sezemice / Veská.

Ulice je slepá, nikdo tudy neprojíždí, pohyb jen vašich sousedů! Zástavba je obklopena lesoparkem a přímo ze zahrady rodinného domu můžete do lesa vstoupit!

Rodinný dům byl postaven v roce 2001, nyní byly interiéry kompletně vybourány za účelem vestavby zcela nových interiérů a technologií, aktuálně se tak rodinný dům nachází ve fázi tzv. uzavřené hrubé stavby + jsou ve zdech původní instalace elektřiny, plynu, vody i odpadů.

Z původní dispozice domu je patrný záměr o rozdělení na dvě nezávislé bytové jednotky (oddělené vstupy), každé podlaží / každý byt má přibližně 200 m2 užitné plochy.

Dům je napojen na veřejné řady veškerých inženýrských sítí.

Na pozemku se nachází zapuštěný bazén a dřevostavba krytého letního posezení.

Ojedinělá je poloha v rámci zástavby, doporučujeme návštěvu místa, je tam opravdový klid, zástavba je obklopena zelení!