Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959657**

Pronájem bytu 2+1 84 m2, Mariánské Lázně, ul. Poštovní

Poštovní, Mariánské Lázně



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Vorlová Naděžda
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	1	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	84 m²	**Celková podlahová plocha**	84 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Stáří objektu	1910	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1, upraveného na třípokojový s menší kuchyňkou v 1. patře cihlového bytového domu v centru Mariánských Lázní. Byt je zařízený kuchyňskou linkou s plynovým sporákem - je nutné dokoupit plynovou bombu, do objektu není přivedený plyn. Byt je v původním udržovaném stavu, t.č. majitelé zařizují výměnu oken. Vytápění elektrickým kotlem. Teplo je rozvedené do litinových radiátorů. Teplá voda elektrickým bojlerem. Pro nájemníky je k dispozici přilehlá zahrada, na kterou se vstupuje přímo z mezipatra domu. K nájmu se hradí záloha za služby - voda, elektřina společné prostory, odvoz odpadků. Vlastní spotřeba elektřiny se hradí nájemníkem přímo dodavateli elektřiny na základě podepsané smlouvy o dodávce elektřiny. Připojení plynové bomby, její pořízení si taktéž hradí nájemník sám. Při rezervaci bytu se hradí provize realitní kanceláři, při podpisu nájemní smlouvy se hradí kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a nájem plus záloha na služby. Další podrobné informace podá makléř.