**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960937**

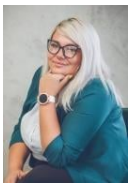
# Prodej bytu 3+kk, 58 m², Hořovice, ul. Pražská

Hořovice




**4 576 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Hoblíková Petra**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 3 | **Dispozice bytu** | 3+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 1 | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Užitná plocha** | 58 m² | **Celková podlahová plocha** | 58 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | po rekonstrukci |
| **Vlastnictví** | osobní | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus | **Komunikace** | zpevněná |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 58 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového bytového domu v ulici Pražská v Hořovicích, katastrální území Hořovice. Byt je po rekonstrukci a nabízí příjemné bydlení. Vytápění i ohřev vody zajišťuje elektrický kotel. Podlahy jsou plovoucí a keramické. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a WC. K bytu náleží také sklep. Bytový dům aktuálně prochází rekonstrukcí, v rámci které je plánováno nové zateplení fasády a rekonstrukce střechy. Do budoucna se počítá také s parkovacími místy, přičemž ke každému bytu by mělo náležet jedno parkovací stání. Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, školek, lékařů a výbornou dostupnost autobusové i vlakové dopravy. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.