Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-959379**

Prodej zahrady v Děčíně; Děčínu, ul. Vítězství

Děčín



620 200 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Novák Martin
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	759 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Charakter okolní zástavby	obytná	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 759 m² v klidné části města Děčín – Křešice, v ulici Vítězství. Velkou předností pozemku je jeho připravenost k okamžitému rekreačnímu využití, neboť na pozemek je již přivedena elektřina i voda z veřejného vodovodu. Místo tak poskytuje skvělé zázemí pro odpočinek, zahradničení i víkendové úniky z městského ruchu. Lokalita vyniká dobrou dostupností do centra i bezprostřední blízkostí přírody a pestrého volnočasového vyžití. Přímo nad Křešicemi se tyčí kamenná Rozhledna Velký Chlum, která je ideálním cílem kratších pěších vycházek s výhledem do okolí. Milovníci cyklistiky či in-line bruslení ocení snadné napojení na Labskou stezku, zatímco rodiny s dětmi mohou vyrazit do Aquaparku Děčín nebo do Zoo Děčín. Děčín je navíc přirozenou vstupní branou do Národního parku České Švýcarsko a výchozím bodem pro výlety na stolovou horu Děčínský Sněžník. Tento pozemek představuje atraktivní příležitost pro každého, kdo hledá vlastní prostor pro relaxaci.