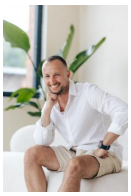
Byt 2+1+balkon, 50 m2, Duchcov, Komenského 1191/22

J. A. Komenského, Duchcov



2 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Macháček
machacek.petr11@seznam.cz
+420 721819441

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	2 m²	**Plocha sklepu**	3 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Individuální; Plynovod
Topení	Lokální - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji byt v soukromém vlastnictví 2+1+balkon (50 m2) v Duchcově, ulice J. A. Komenského 1191/22.
K bytu náleží spoluvlastnický podíl na pozemku, který je oplocen a uzavřen, což zajišťuje větší soukromí a bezpečí.

Byt je ve slušném stavu, otop a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel.
Fond oprav je 2250,-.

Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží a je ihned volný. Nachází se v jedné z nejžádanějších lokalit, která nabízí výbornou dostupnost služeb i občanské vybavenosti.

K bytu náleží 2x sklepní kóje.

Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.

Možné nabídnout jinou svou nemovitost protiúčtem.