Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22149**

Prodej prostorného zrekonstruovaného bytu 3+1 s lodžií, 73m2, v centru obce Česká Třebová, OV

Trávník, Česká Třebová



4 100 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize, právního servisu a advokátní úschovy



Vyřizuje
Martin Vraspír
martin.vraspir@qara.cz
+420 777863870

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	71.3 m²
Celková podlahová plocha	73 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný zrekonstruovaný byt 3+1 v osobním vlastnictví o velikosti 73m2 ve vyhledávané části České Třebové sídliště Trávník. Byt se nachází v 6. patře kompletně revitalizovaného osmipodlažního panelového domu s novým výtahem a plastovými okny. Do bytové jednotky se vchází přes předsíň s komorou a vstupy do kuchyně, obývacího pokoje, do koupelny a WC. Vedle kuchyně se nachází další z pokojů a ložnice s lodžií na jihozápad navazuje na obývací pokoj. Vytápění a ohřev vody jsou dálkové. K bytu patří sklepní kóje. Umístění ve vyhledávané části města, v blízkosti škola, školka, obchody, restaurace, nedaleko též historické centrum města s úřady stejně jako dopravní terminál a veškerá občanská vybavenost. Možnost financovat hypotéčním, který vám velice rádi zprostředkujeme a vyřídíme.