Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453161**

2kk se zasklenou lodžií, s komorou v bytě, se sklepem na chodbě a s garážovým stáním

Saturnova, Praha 10, Praha 22, Uhříněves, Praha



23 000 Kč

za měsíc

+ měsíční zálohy 4.300 Kč + 1200 Kč elektřina



Vyřizuje
Ing. Pavla Brychtová
pavla.brychtova@re-max.cz
+420602377792

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	51 m²
Celková podlahová plocha	51 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	6 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu od 15.1.2026 nabízíme 2kk s garážovým místem, nacházející se v novostavbě v Saturnově ulici v Uhříněvsi. Byt má plochu 45,5 m2 plus zasklenou zastřešenou lodžii o ploše 6 m2.
Byt je rozdělen jako 2kk s komorou v bytě, mimo byt má navíc sklípek na patře. Vybavení nemovitosti vidíte na fotografiích.
Náklady na byt a garážové stání jsou 23.000 Kč + 4300 zálohy + elektřina cca 1200 Kč měsíčně.

Uhříněves má výbornou občanskou vybavenost, obchody i přírodu na dosah. Lokalita je spojena s centrem Prahy jak MHD, tak i vlakovým spojem. Pokud budete
Máte-li jakékoli dotazy, neváhejte prosím napsat zprávu z tohoto inzerátu, ráda se Vám ozvu a domluvím s Vámi termín prohlídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.