STELAR
REALITY

REALITYMIX.CZ

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2605**

Prodej bytu 2+kk, Olomouc, ul. Topolová

Topolová, Slavonín, Olomouc



5 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiřina Motlová
jirina.motlova@stelar-reality.cz
724339969

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	51 m²
Celková podlahová plocha	68 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	17 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej cihlového bytu 2+kk s prostornou terasou v Olomouci.
Hledáte příjemné, moderní a kvalitní bydlení v Olomouci? Pak by právě tato nabídka mohla být tím pravým pro vás.
Nabízíme k prodeji velmi pěkný, světlý a prostorný byt o dispozici 2+kk, který se nachází v cihlové budově zkolaudované v roce 2016. Jedná se o mimořádně hospodárnou stavbu, která nabízí komfortní bydlení s důrazem na energetickou úspornost.
Samotný byt vás na první pohled zaujme svou příjemnou atmosférou, vzdušností a velmi pěkným stavem. Při jeho realizaci byly použity kvalitní materiály, včetně vinylových podlah, venkovní žaluzie climax, jižní strana bytu, které podtrhují moderní a nadčasový charakter interiéru.
Velkým benefitem této nemovitosti je bezpochyby krásná terasa o výměře 17 m², která nabízí ideální prostor pro ranní kávu, odpočinek po náročném dni nebo příjemné posezení s rodinou a přáteli. Celý byt působí velmi útulně, svěže a je připraven nabídnout novým majitelům příjemné zázemí bez nutnosti dalších větších investic. Součástí bytu je sklep. Pokud hledáte pěkné, útulné a kvalitní bydlení v Olomouci, kde se budete cítit opravdu doma, rozhodně doporučujeme tuto nemovitost vaší

pozornosti.

Přijďte se přesvědčit osobně. Možná právě zde na vás čeká váš nový domov.