Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960637**

Prodej bytu 2+kk, 47.48 m², Plzeň, ul. Bzenecká

Bzenecká, Plzeň 1, Severní Předměstí, Plzeň



4 180 000 Kč
za nemovitost

vč. provize RK a právního servisu, cena včetně provize



Vyřizuje
Nemček Miroslav
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	6	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	8
Užitná plocha	47 m²	**Celková podlahová plocha**	47 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který nabízí zajímavé prostorové řešení a ještě něco navíc? Právě takový pro Vás máme! Byt o ploše 47,48 m² situovaný v 1. patře panelového domu v Plzni, Bzenecká ul.. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a dnes nabízí plnohodnotné využití jako praktické 2+kk. Kuchyňská část je řešena samostatně a navazuje na prostorný obývací pokoj. Devízou je také oddělená koupelna od WC, což u těchto bytů není standard. Velkým benefitem je společná chodba před vstupem do bytu, kterou mají možnost využívat pouze 2 byty na celém patře. Ta nabízí praktický prostor navíc, aktuálně využívaný formou uzamykatelných úložných skříní. Nemovitost tak zaujme nejen svým současným dispozičním řešením, ale také možností využít prostor mimo samotný byt, což v běžné nabídce bytů není samozřejmostí. Prodej bytu je možný vč. vybavení na fotografiích a může tak posloužit nejen pro vlastní bydlení, ale i jako vhodná investice. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře. První prohlídkový den 23.11.2026