Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238184**

Prodej chaty po rekonstrukci s výhledem kousek od přehrady na Bystřičce

Bystřička



1 999 999 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb



Vyřizuje
Jiří Mach
info@bidli.cz
774 110 007

Zastavěná plocha	79 m²	**Užitná plocha**	53 m²
Plocha parcely	240 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	1
Umístění objektu	polosamota	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si skutečně odpočinete od každodenního shonu s krásným výhledem do okolí a zároveň nedaleko vody? Právě pro vás může být tato útulná chata v oblíbené rekreační oblasti Bystřička ideální volbou.

Dřevěná chata s kamennou podezdívkou se nachází v krásném přírodním prostředí, pouhých 400 metrů od přehrady Bystřička. Nabízí užitnou plochu 53 m2 a pozemek o výměře 240 m2.

Chata prošla rekonstrukcí v roce 2020 a je ve velmi dobrém stavu. Je zateplená 15 cm izolací, má plastová okna a dveře, novou třífázovou elektroinstalaci a dřevěné obložení interiéru. O vytápění se stará krb napojený na radiátory, příjemný komfort v teplých dnech zajišťuje klimatizace, která zvládne i vytápění. K dispozici je kuchyně i koupelna se sprchovým koutem. Příjezd je možný přímo k chatě, kde je rovněž prostor pro parkování.

Okolí nabízí skvělé možnosti koupání, turistiky i dalších volnočasových aktivit. Pokud hledáte příjemné zázemí pro víkendovou rekreaci v blízkosti přírody a přehrady, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

Z důvodu nedodání průkazu energetické náročnosti budovy je uvedena energetická třída G.

Zavolejte mi pro více informací nebo domluvení prohlídky.