Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-137250**

Pronájem kancelářských prostor o výměře 29 m² v Třinci – Starém Městě.

1. máje, Staré Město, Třinec



5 500 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby ve výši 2.070,-Kč/měsíc



Vyřizuje
Ing. Světlana Kufová
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Plocha	39 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruované kancelářské prostory o celkové výměře 29 m² s příslušenstvím, nacházející se v komerční budově na ulici 1. máje v Třinci – Starém Městě
Prostory jsou situovány v 1. PP budovy. Kancelář je světlá s novou podlahovou krytinou a osvětlením. K dispozici je také společné zázemí (WC a kuchyňka).
Velkou výhodou je možnost umístění vlastní reklamy či označení provozovny přímo na budově, která se nachází u frekventované ulice 1. máje. V blízkosti se nachází autobusové stanoviště ve Starém Třinci, což zajišťuje dobrou dopravní dostupnost.
Cena pronájmu: měsíční nájemné: 5 500 Kč+ zálohy na služby: 2 070 Kč/měsíc (plyn, elektřina, vodné a stočné). V rámci služeb je zahrnuto také využívání společné kuchyňky, Wi-Fi připojení a zabezpečovacího alarmu.
Další podmínky nájmu: vratná kauce ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného, provize realitní kanceláře 5 500 Kč + DPH.
Prostory jsou připraveny k okamžitému pronájmu.