Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15812**

Prodej bytu 2+1 o velikosti 54 m² v Mostě, ul. Vítězslava Nezvala

Vítězslava Nezvala, Most



1 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Brabec
lukas-brabec@email.cz
+420 737717017

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	54.5 m²
Celková podlahová plocha	54.5 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Umístění objektu	centrum obce	**Topení**	Ústřední - dálkové
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji družstevní byt 2+1 o výměře 54,53 m² se zasklenou lodžií v ulici Vítězslava Nezvala, v klidné části centra Mostu.

Příspěvek do fondu oprav činí jen 1 038 Kč měsíčně a bytové družstvo umožňuje podnájem. Byt je tak zajímavý pro vlastní bydlení i jako investice s možností příjmu z podnájmu.

Byt je v původním, udržovaném stavu a nabízí prostor pro modernizaci podle vašich představ. Má dva samostatné pokoje, kuchyň, předsíň, koupelnu a samostatné WC. Z obývacího pokoje se vstupuje na zasklenou lodžii.

Dům prošel revitalizací, je zateplený a má plastová okna. Vchod je čistý a udržovaný, v domě panují klidné sousedské vztahy. Obchody, služby i MHD jsou v dosahu.

Byt je v družstevním vlastnictví bez možnosti převodu do osobního vlastnictví.

Pokud vás byt zaujal, neváhejte mi kdykoli zavolat. Rád vám zodpovím dotazy a domluvím s vámi prohlídku.