Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92594**

Prodej, byty/3+1, 75 m2, Ratibořská 1145/30, 74705 Opava, Opava [ID 92594]

Ratibořská, Opava (nečleněná část města), Kateřinky, Opava



4 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	9	**Celková podlahová plocha**	75 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Půdní vestavba/nástavba**	ano
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete se už dlouho přestěhovat a stále nemůžete najít něco, co by Vám dávalo smysl? Možná jste to právě našli.

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 3+1 o výměře 75,20m2 ve vyhledávané lokalitě na ul.Ratibořská v Kateřinkách. Byt se nachází ve 3NP v panelovém domě s výtahem. Kuchyň je vybavena el.spotřebiči, v obýváku televizní stěnou a gaučem, v ložnici se nachází manželská postel a vestavěná skříň, v koupelně zůstává pračka. Proto je byt ihned k nastěhování s minimálními investicemi do začátku.

Docházková vzdálenosti do centra města, v bezprostřední blízkosti se nachází škola i školka a jídlo, na které jste přes den zapomněli, můžete rychle zajít koupit do supermarketu Albert, který je hned vedle domu.

Byt se skládá ze 3 pokojů a to: ložnice, dětského pokoje či pracovny a obývací části. Samozřejmostí je vybavená kuchyně, koupelna a toaleta. Velkou výhodou v kuchyni je bar, u kterého můžete pozorovat kuchaře. V obýváku jsou velká okna, která mají výhled do vnitrobloku, takže můžete pozorovat děti, které jste poslaly na basketbalové hřiště. K dispozici je také sklepní kóje v suterénu domu.

Jestliže hledáte klidné bydlení, které je kousek od centra města a umožňuje nastěhování ihned, tak mi neváhejte zavolat a

domluvíme si prohlídku.