Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959462**

Prodej rodinného domu v Blíževedlech

Blíževedly



3 750 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a právních služeb, cena včetně provize



Vyřizuje
Kučera Václav
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	195 m²
Užitná plocha	110 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	598 kWh/m²
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Na okraji zástavby v Blíževedlech nabízíme k prodeji krajní řadový zděný dům s unikátním výhledem do krásné krajiny, kde mohou dvě generace bydlet pod jednou střechou a každá mít své soukromí. V přízemí je byt 1+1 s lodžií a v patře byt 3+kk s lodžií. Byty můžete využít také pro návštěvy nebo práci z domova nebo případný pronájem. V suterénu je garáž o výměře 16,2 m² s možností úpravy na další místnost a technické a skladové prostory. K domu patří zahrada o výměře 95 m2, která je umístěná vedle domu. Blíževedly jsou menší obec na Českolipsku s několika obchody, mateřskou školou a vlakovou a autobusovou zastávkou. Základní škola je v obci Kravaře (2km). Na procházku se můžete vydat přímo z obce ke zřícenině Hřídelík nebo si vyšlápnout na Ronov za výhledy do krajiny. Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku.