Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-998578**

Prodej rodinný dům, Ostrava - Bartovice

Sestupná, Radvanice a Bartovice, Ostrava



Neuvedeno



Vyřizuje
Patrik Paulus
info.reality@4fin.cz
+420 226 256 126

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	308 m²
Plocha parcely	3713 m²	**Užitná plocha**	315 m²
Plocha terasy	12 m²	**Ostatní**	Garáž
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivní části Ostravy-Bartovic se nachází výjimečný rodinný dům, který nově definuje moderní bydlení. Tento zrekonstruovaný dům se rozkládá na rozlehlém pozemku o velikosti 3.713 m² a nabízí dokonalé spojení elegance, pohodlí a promyšleného designu.

Prostory domu jsou koncipovány tak, aby podporovaly aktivní rodinný život a přátelská setkání. Velkorysý obývací pokoj je propojen s kuchyní vybavenou spotřebiči Siemens, a vytváří tak ideální prostředí pro společné chvíle. Dvě moderně zařízené koupelny a dostatek úložných prostor zaručují komfortní každodenní život.

Dům je vybaven podlahovým vytápěním zajišťujícím stálý komfort a rozlehlá terasa rozšiřuje možnosti využití venkovního prostoru, ideálního pro odpočinek a relaxaci. Velká dvojgaráž nabízí bezpečné parkování.

V suterénu domu se nachází společenská místnost vhodná pro zábavu a odpočinek, kde si můžete užívat příjemné chvíle s rodinou a přáteli. Celková rekonstrukce domu byla provedena v roce 2024.

Tento dům se nachází ve slepé ulici, která nabízí ideální kombinaci soukromí a dostupnosti veškerého občanského vybavení. Představuje tak nikoliv jen bydlení, ale příjemný způsob života pro ty, kteří hledají kvalitu a pohodlí.