Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-23/26**

Pronájem bytu 1+KK Plzeň - Jižní Předměstí, Goldscheiderova ulice

Goldscheiderova, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Vlastimil Harvilla st.
reality@harvilla.cz
+420 602 229 891

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	30 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu velmi pěkný a prostorný byt o dispozici 1+KK a výměře 30,81 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového bytového domu v Plzni na Jižním Předměstí, v nové lokalitě Goldscheiderovy ulice. K bytu náleží prostorný balkon o výměře 7,5 m2, ze kterého je výhled do klidného vnitrobloku. Byt disponuje velmi prostornou koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. V předsíni je instalována prostorná šatní skříň. V kuchyňském koutu je instalována linka s el. sporákem. K bytu náleží komora umístěná na stejném podlaží jako byt a též venkovní vyhrazené parkovací stání pro 1 auto. Lokalita má výbornou dostupnost MHD z nedaleké zastávky umožňující rychlé spojení do centra Plzně a též k nájezdu na dálnici D5. V blízkosti je velké obchodní cenrum Area Bory a též areál Západočeské univerzity. Čistý nájem 11.500,- Kč/měs. + záloha na vodu a topení 1.500,- Kč/měs. (1 osoba) či 2.000,- Kč/měs. (2 osoby) + elektřina bude přepsána na nájemce. Vratná kauce 23.000,- Kč. Volné ihned.