Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8442**

Pronájem bytu 1+1

Na Folimance, Praha 2, Vinohrady, Praha



18 990 Kč
za měsíc

náklady na bydlení 2490, vratná jistota Kč, poplatek za podnájem 21480

Ideální nájemce

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	10	**Celková podlahová plocha**	32 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Lokální - elektrické	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme zcela zrekonstruovaný a velmi světlý byt o dispozici 1+kk na pomezí Vinohrad a Nuslí, který se nachází na 6. patře udržovaného cihlového domu s výtahem. Byt o celkové výměře 32 m² působí díky svému dispozičnímu řešení velmi vzdušně. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a je vhodnou alternativou jak pro jednotlivce, tak pro páry. K bytu je možné využívat sklep.
Interiér je nabízen jako nevybavený a nabízí tak prostor pro vytvoření domova. Srdcem bytu je vkusný kuchyňský kout, který je vybaven lednicí, digestoří s troubou. Součástí kuchyně je také praktický úložný prostor. Koupelna sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.
Lokalita Na folimance vyniká vynikající občanskou vybaveností a blízkostí přírody. Jen pár kroků od domu se nachází Vyšehradské sady, který nabízí skvělé možnosti pro sport i odpočinek. V těsné blízkosti najdete také supermarket Lidl, sportovní areály a příjemné restaurace. Výborné spojení s městem zajišťuje blízká tramvajová zastávka Ostrčilovo náměstí a nedaleké metro linky C.
O byt se stará Ideální nájemce, služba zajišťující bezpečné bydlení.
Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat skrz formulář.