Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04344**

Podnájem, Byty 1+kk, 31m² - Praha 4 - Chodov, ul. Nad Opatovem

Nad Opatovem, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha



12 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 2.701 Kč měsíčně / 1os + elektřina se přepisuje na podnájemníka



Vyřizuje
Erika Třešničková
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	1
Celková podlahová plocha	31 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu byt o velikosti 1+kk a rozloze 31 m2 v 1. podlaží zrekonstruovaného panelového domu v lokalitě Praha 4 - Chodov, ul. Nad Opatovem.

Byt je částečně zařízený kuchyňskou linkou, která je vybavena el. varná deska, lednice s mrazákem. V obývací části je sedačka. Ložnice s postelí je odděleně. Koupelna je se sprchovým koutem a WC samostatně.

Dobré dopravní spojení, v docházkové vzdálenosti stanice metra C - Opatov. V okolí bytu jsou dětská hřiště, mateřské a základní školy - MŠ Madolinka, MŠ Modletická, ZŠ Ke Kateřinkám. V blízkosti je OC Opatovská, Lidl a Billa, lékárna a jiné.

Byt je volný k nastěhování od 1.12.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás