Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-91593**

Prodej bytu 2+kk s balkonem

Železná, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	56.58 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk s balkonem, který se nachází v Plzni, v ulici Železná, ve 2. nadzemním podlaží budovy G.

Byt o celkové ploše 56,58 m² včetně balkonu zaujme prakticky řešenou dispozicí, která nabízí komfortní zázemí pro každodenní bydlení. Samotná podlahová plocha bytu činí 50,53 m² a balkon má výměru 6,05 m².

Dispozice zahrnuje vstupní předsíň, koupelnu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici. Oddělená ložnice zajišťuje dostatek soukromí, zatímco obývací prostor s kuchyňským koutem tvoří přirozené centrum bytu. Balkon nabízí příjemné místo pro ranní kávu, odpočinek nebo posezení na čerstvém vzduchu.

Byt je vhodnou volbou jak pro vlastní bydlení, například pro jednotlivce či pár, tak i jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

Energetická náročnost budovy: třída B

Pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.