Pronájem – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-93040**

Pronájem, pozemky/komerční, 900 m2, Borohrádek, Rychnov nad Kněžnou [ID 93040]

Borohrádek



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Celková podlahová plocha	900 m²	**Druh pozemku**	pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu stavební pozemek o výměře 900 m², který se nachází na okraji Borohrádku v průmyslové zóně, ve směru na Hradec Králové. Výhodou polohy je také výrobní závod SECA, který leží přímo naproti pozemku. Pozemek může být zajímavou příležitostí pro podnikatele, kteří hledají místo pro provozovnu, menší výrobní či skladovací zázemí nebo jiné podnikatelské využití odpovídající charakteru průmyslové zóny. Konkrétní možnosti výstavby a využití je třeba ověřit podle územního plánu a podmínek příslušného stavebního úřadu.
Na pozemku je zavedena elektřina 220/380 V. K dispozici je také jímka o objemu 12 m³ a příprava pro přivedení vody. Výměra 900 m² nabízí prostor pro realizaci podnikatelského záměru podle potřeb budoucího nájemníka.
Borohrádek poskytuje základní občanskou vybavenost a poloha na okraji města umožňuje snadný dosah do okolních obcí i směrem na Hradec Králové. Pozemek doporučujeme zájemcům, kteří hledají prostor pro podnikání v zavedené průmyslové lokalitě. Měsíční nájemné činí 20tis Kč, provize realitní kanceláři je jeden nájem + DPH.