Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959693**

Prodej bytu 3+1, 62 m², Olomouc, ul. Mozartova

Mozartova, Nová Ulice, Olomouc



Neuvedeno



Vyřizuje
Navrátilová Danuše
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	14	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	62 m²	**Celková podlahová plocha**	62 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý třípokojový byt o celkové výměře 67 m², z toho balkón 1,9 m² a sklep 3,5 m²,který je v původním udržovaném stavu a nachází se ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového bytového domu na ulici Mozartova. PENB "B". Balkon je umístěný z obývacího pokoje do dvora. Velkou předností nemovitosti je společný pozemek kolem domu, který mohou obyvatelé využívat k relaxaci, posezení či grilování. Nechybí ani dětské hřiště, což ocení zejména rodiny s dětmi. Vytápění domu i dodávka vody jsou zajištěny dálkovými rozvody. Jednou z největších předností bytu je jeho poloha ve vyhledávané a žádané části Olomouce, která nabízí příjemné bydlení v blízkosti centra města. Lokalita spojuje výhody městského života s možností odpočinku v bezprostředním okolí domu. Nemovitost představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investici. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vás nemovitostí osobně prohlídce.