Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-92037**

Prodej, pozemky/bydlení, 422 m2, Sokolov, Sokolov [ID 92037]

Sokolov



2 110 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Celková podlahová plocha	422 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 422m2. Pozemek je v současné době využíván jako zahrada a nachází se v zahrádkářské kolonii Nad Baníkem.

Dle územního plánu je pozemek v ploše BI 9, (bydlení individuální) .Plocha je určena k přestavbě ze zahrádkové kolonie (Nad Baníkem) na plochy pro rodinné domy. Přístup bude zajištěn po navržené komunikaci v rámci navrženého veřejného prostranství VP4. Plochu je možno doplnit sítí dalších obslužných komunikací. Zastavitelná plocha pozemku je 30%, plocha zeleně minimálně 50%, Na tomto konkrétním pozemku by tedy bylo možno vybudovat dům o zastavěné ploše 126m2.

Na pozemek je přivedena elektřina. Vodovod je také na hranici pozemku.
Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.