Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-79441**

Zařízený byt 3+kk k pronájmu, lodžie, sklep, ulice Bernolákova, Praha 4 - Krč.

Bernolákova, Praha 4, Krč, Praha



22 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6000 Kč



Vyřizuje
Aleš Vladař
ales.vladar@homesweethome.cz
+420777111420

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	14
Počet podlaží objektu	15	**Užitná plocha**	71 m²
Celková podlahová plocha	71 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	6 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný byt 3+kk k pronájmu o rozloze 63m2 s prosklenou lodžií (8m2) se nachází ve 13. podlaží panelového domu s výtahem v ulici Bernolákova, Praha 4 - krč.
Byt je k dispozici zařízený a sestává z chodby s vestavěnými skříněmi, dvěma ložnicemi, obývacího pokoje s vybaveným kuchyňským koutem (lednice elektr.sporák, trouba, pračka a digestoř), koupelnou s vanou a zvlášť toaletou. K dispozici je mino jiné sklepní kóje (2m). Polstrované vchodové dveře, okna plastová, topení a ohřev vody je dálkové. V blízkém okolí se nachází kompletní občanská vybavenost: potraviny, restaurace, pošta, ZŠ a MŠ, dětská hřiště, Fakultní Thomayerova nemocnice. Pro rodinu s dětmi je zde rozsáhlý Michelský park. Skvělá dopravní dostupnost: 3min chůzí na autobusovou zastávku "Zálesí" (tři zastávky na vlakové nádraží Praha - Krč) , výborné napojení na Jižní spojku.

K nastěhování od 1.ledna 2027.