Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-08045**

Pronájem bytu 2+kk 53 m², Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, střed města, možnost pronájmu parkovac

Francouzská, Brno-sever, Zábrdovice, Brno



17 600 Kč
za měsíc

+ 914,- Kč zálohy na služby/1 os. + depozit + provize RK



Vyřizuje
Karolína Kolovratová
karolina@bravis.cz
+420 724 777 140

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	53 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	54 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk v bytovém domě s výtahem na ul. Francouzská, Brno - Zábrdovice.

Celková plocha bytu je 53 m2 a nachází se ve 4.patře cihlového domu,
Pokoj s kuchyňským koutem je vybaven kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří.
Obývací část pokoje a druhý pokoj se nabízí jako nezařízený a je zde možnost vybavení vlastním nábytkem.
V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, otopný žebřík, boiler a přípojka na pračku. Toaleta je samostatně.

Na podlahách je položena vinylová podlaha v kombinaci s dlažbou.
Okna jsou dřevěná s izolačními trojskly.
Možnost připojení k internetu a TV.

Výborná občanská vybavenost v okolí domu, obchodní centrum IBC, pošta, lékárna, škola, školka, gymnázium, zastávka MHD do 5 min chůze.

Nabízíme zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.
Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.