**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-959049**

# Prodej chatky se zahradou, Frýdlant, Osada za Nemocnicí

Frýdlant




**699 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Rabušicová Simona**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Užitná plocha** | 13 m² | **Plocha parcely** | 266 m² |
| **Druh objektu** | dřevěná | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | vlak; silnice; autobus | **Komunikace** | zpevněná |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Co takhle mít vlastní kousek zeleného ráje, kam můžete utéct před každodenním shonem?
V zahrádkářské osadě Za nemocnicí ve Frýdlantě na vás čeká útulná chatka se zahradou o celkové výměře 266 m², a to vše v osobním vlastnictví!
Místo, kde ranní káva chutná o něco lépe, děti mají prostor na hraní a víkendové grilování se může protáhnout až do večera. Na zahradě najdete posezení pod pergolou, kamenný venkovní krb, skleník, kůlnu na nářadí a dostatek místa na pěstování vlastních dobrot, květin i zasloužený odpočinek. Ať už chcete zahradničit, číst si ve stínu nebo jen vypnout telefon, tady si přijdete na své.
Velkou výhodou je pitná voda rozvedená po zahradě a společné splachovací WC v osadě. Po předchozí domluvě je navíc možné přijet autem s věcmi až k zahradě.
A nejlepší zpráva? Veškeré vybavení zůstává! Stačí přinést něco dobrého na gril a začít si užívat.
Protože někdy ke štěstí stačí opravdu málo. Vlastní zahrada, trocha sluníčka a místo, kde čas plyne pomaleji.