**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-438/26**

# Pronájem byty 2+kk, Olomouc - Topolany

Topolany, Olomouc




**14 000 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Míla Vlčková, DiS.**
mila@metr2reality.cz
**+420 603 107 666**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Bezbariérový byt** | ano | **Dispozice bytu** | 2+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 1 | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Celková podlahová plocha** | 45 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | po rekonstrukci | **Vlastnictví** | osobní |
| **Vybaveno** | ano | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem částečně zařízeného bytu 2+kk v Olomouci - Topolanech. Byt se nachází v přízemí RD v klidné části obce, jeho výměra činí 45 m2 a je zařízen kuchyňskou linkou (el. trouba, sklokeramická varná deska), sedačkou, jídelním stolem se židlemi, šatní skříní v ložnici a botníkem s věšáky v předsíni. Koupelna se sprchovým koutem a s wc. Vytápění elektrickými přímotopy, popř. krbovými kamny, které jsou umístěny v obývacím pokoji. Výhodou je i parkování osobního auta před domem. Cena je uvedena včetně paušální platby za energie a služby. Jistota ve výši jedné měsíční platby. Vhodné pro 1 – 2 osoby. Byt je k dispozici od 1.1.2027. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en. tř. G.