Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-124383-2**

Krásný byt 1+1 s výhledem na park Maxe van der Stoela

Nad octárnou, Praha 6, Střešovice, Praha



17 000 Kč
za měsíc

Poplatky 3 500 Kč/měsíc



Vyřizuje
Simona Marinová
simona.marinova@engelvoelkers.com
+420 731 162 422

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	40 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, kompletně zařízený byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 40 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 6 – Střešovicích.

Byt tvoří útulná ložnice s přímým vstupem na terasu, odkud se nabízí krásný výhled do zeleně parku Maxe van der Stoela. K dispozici je také plně vybavená kuchyně včetně myčky nádobí a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Praktickým bonusem je technická místnost s pračkou, která je sdílená s ostatními nájemníky domu.

Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení v blízkosti zeleně, zároveň s výbornou dopravní dostupností a rychlým spojením do centra města.

Měsíční poplatky spojené s užíváním bytu činí 3 500 Kč včetně energií. Vratná kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.

Byt je ideální pro jednotlivce, který hledá komfortní bydlení v klidné lokalitě s příjemným výhledem do zeleně.