Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-960703**

Prodej komerčního prostoru ve Skalici u Smiřic

Skalice



4 659 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Peřina Michal
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	109 m²	**Plocha parcely**	1261 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Septik
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zajímavý objekt občanského vybavení ve Skalici, který představuje příležitost pro podnikatele, investory nebo společnosti hledající vlastní zázemí pro své podnikatelské aktivity. Nemovitost je dispozičně rozdělena na dvě samostatné části, které svým uspořádáním nabízejí široké možnosti praktického využití. Jedna část nabízí prostor s dispozicí odpovídající 1+kk, druhá pak zázemí s dispozicí 3+1. Obě části prošly rekonstrukcí a jsou ve velmi pěkném, moderním a udržovaném stavu. Díky svému členění mohou prostory po splnění příslušných podmínek posloužit například pro administrativní činnost, kanceláře, poskytování služeb, podnikatelské zázemí nebo zázemí zaměstnanců. Součástí nemovitosti je také příjemná zahrada poskytující dostatek soukromí, na které se nachází zahradní domek. Velkou předností je variabilita vnitřního uspořádání a možnost přizpůsobení prostor konkrétním potřebám nového vlastníka. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.