Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8977411**

Pronájem bytu 3+kk 80 m², balkon, garáž, sklep, Berlínská 11, Praha - Hostivař

Berlínská, Praha 10, Praha 15, Hostivař, Praha



28 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
MgA. Jiří Příhoda
jiriprihoda@relitas.cz
775727987

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	3+kk
Číslo podlaží v domě	6	**Počet podlaží objektu**	6
Užitná plocha	80 m²	**Celková podlahová plocha**	80 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Výška stropu**	2.65 m
Plocha balkonu	4 m²	**Plocha sklepu**	5 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	MHD
Topení	Ústřední - dálkové	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	2

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte-li kvalitní, příjemné bydlení s možností dlouhodobého nájemního vztahu, v klidné lokalitě v blízkosti parku, školky, základní školy(vše cca. 5min chůze), bazénu i např. nákupního střediska, pak pronájem této bytové jednotky je tou správnou volbou. Soukromý park pro rezidenty s dětským hřištěm ve vnitrobloku, hostivařský mokřad, lesopark Hostivař je výčet dalších benefitů nabídky skvěle dispozičně řešené bytové jednotky 3+kk, s balkonem směrem na jižní stranu, nacházející se v 6.NP bytového domu v ulici Berlínská. Byt je prostornou předsíní, s velmi praktickou velkou komorou, rozčleněn do dvou zón. Na severní stranu jsou orientovány ložnice čtvercového půdorysu a na jižní obývací pokoj s kuchyňským koutem. Koupelna s vanou a toaleta jsou samostatné. Sklep o výměře 5,5 m² je součástí nabídky. V případě potřeby je možnost pronájmu garážového stání