Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960524**

Prodej bytu 2+kk v Frýdku-Místku, ul. Na Poříčí, 46 m2

Na Poříčí, Frýdek-Místek



5 000 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Markovič Ivan
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	21	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	35 m²
Celková podlahová plocha	35 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Stáří objektu**	2021
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; MHD
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které má nadstandardní prostor a výhled na řeku Ostravici, který vás bude každý den inspirovat? Tento jedinečný byt o dispozici 2+kk s balkónem o velikosti 9,75 m2 a sklepa 2,02 m2 nabízí kombinaci komfortu, soukromí a polohy, kterou ve Frýdku-Místku jen tak nenajdete. Byt je umístěn ve 4. nadzemním podlaží novostavby z roku 2021, v žádané lokalitě u řeky Ostravice. Celý dům působí moderně, vzdušně a nabízí bezbariérový přístup i výtah, což zajišťuje pohodlí pro všechny věkové kategorie. Už po vstupu vás zaujme velkorysá dispozice a pocit prostor, kde dominantou je velice prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, odkud je přímý vstup na větší balkón, ideální místo pro snídani. Byt je velmi světlý a díky své orientaci nabízí krásné výhledy a klid i přes blízkost centra a je posledním bytem v řadě na společné chodbě. V okolí najdete vše, co potřebujete pro pohodlný život, cyklostezku a pěší trasu podél řeky, městský park, restaurace, kavárny, obchody, vlakové nádraží