Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92804**

Pronájem, byty/2+1, 51 m2, Klostermannova 1256/17, 30100 Plzeň, Plzeň-město [ID 92804]

Klostermannova, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	51 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1, 51 m² – Plzeň, Bory, ulice Klostermannova

Hledáte příjemné a cenově dostupné bydlení v jedné z oblíbených částí Plzně? Máme pro vás zajímavou nabídku!

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové podlahové ploše 51 m², který se nachází v žádané a oblíbené části Plzeň Bory.

Byt je v původním, ale dobrém a udržovaném stavu a pronajímá se jako nezařízený. Nový nájemník si tak může jednotlivé místnosti zařídit podle vlastního vkusu a vytvořit si zde útulný domov přesně podle svých představ.

Dispozičně byt nabízí dva samostatné pokoje o výměře 13,55 m², kuchyni o velikosti 12,72 m², koupelnu, předsíň a samostatné WC. Součástí bytu je také sklepní prostor o výměře 3,52 m², který poskytne praktické místo pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení či dalších potřebností.

Lokalita, která vám usnadní každodenní život!

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92804**

Ulice Klostermannova se nachází v oblíbené plzeňské lokalitě Bory, která nabízí příjemné městské bydlení s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností. V okolí najdete obchody, restaurace, školy, zdravotnická zařízení i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Velkou výhodou je také dobré spojení městskou hromadnou dopravou do centra Plzně i dalších částí města. V dosahu se nachází rovněž zeleň a místa vhodná k procházkám a odpočinku.

Finanční podmínky pronájmu:
- Měsíční nájemné: 11 000 Kč
- Zálohy na služby: 2 000 Kč měsíčně
- Elektřina a plyn: převod na nájemce
- Vratná kauce: 11 000 Kč
- Provize realitní kanceláře: 11 000 Kč + 21 % DPH

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají dostupné bydlení v dobře zavedené lokalitě s veškerým potřebným zázemím.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku. Rádi vám byt představíme!