Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960639**

Prodej bytu 2+kk, 47 m², Králův Dvůr, ul. náměstí Míru

Králův Dvůr



4 400 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK, cena včetně provize



Vyřizuje
Svatý Jan
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	6	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	2
Užitná plocha	47 m²	**Celková podlahová plocha**	47 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji zděný byt o dispozici 2+kk, situovaný ve druhém nadzemním podlaží ze dvou, který se nachází v klidné části obce Králův Dvůr, ulice Náměstí Míru. Dům, ve kterém se bytová jednotka nachází, má zateplenou fasádu, novou střešní krytinu a nové vstupní dveře a zvonky. Kolem celého domu hydroizolace proti vlhkosti. V bytě plastová okna, nová koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Jinak je byt v původním udržovaném stavu. K bytu náleží komora a sklep. Veškerá občanská vybavenost v místě, skvělá dopravní dostupnost - autobusová zastávka 1 minutu chůze, odkud se městskou dopravou pohodlně dostanete do všech částí Berouna. Nájezd na D5 cca 3 minuty. Metropole a stanice metra Zličín jsou vzdálené cca 15 minut klidnou jízdou. V okolí krásná přírodní krajina kole koněpruských jeskyň a řeky Litavky. Nové obchodní centrum Litavka v blízkosti. Bližší info u makléře.