Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957189**

Prodej rodinného domu, 90 m², Chržín

Budihostice, Chržín



8 000 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Machutová Lenka
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	528 m²
Užitná plocha	90 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům po kompletní rekonstrukci v klidné části Budihostic, místní části obce Chržín. Dům o užitné ploše 90 m² stojí na pozemku o výměře 528 m² a nabízí praktickou dispozici se čtyřmi samostatnými místnostmi. V jedné z nich se nacházejí krbová kamna, která vytvářejí příjemnou atmosféru a poskytují možnost lokálního přitápění. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí – má nové rozvody elektřiny, nové podlahy a nový elektrický kotel. K dispozici je také prostorný sklep, který lze využít například jako stylový vinný sklípek nebo úložný prostor. Velkým benefitem je rovinatá a slunná zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, posezení i zahradničení. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a připravena k okamžitému nastěhování. Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností do okolních měst.