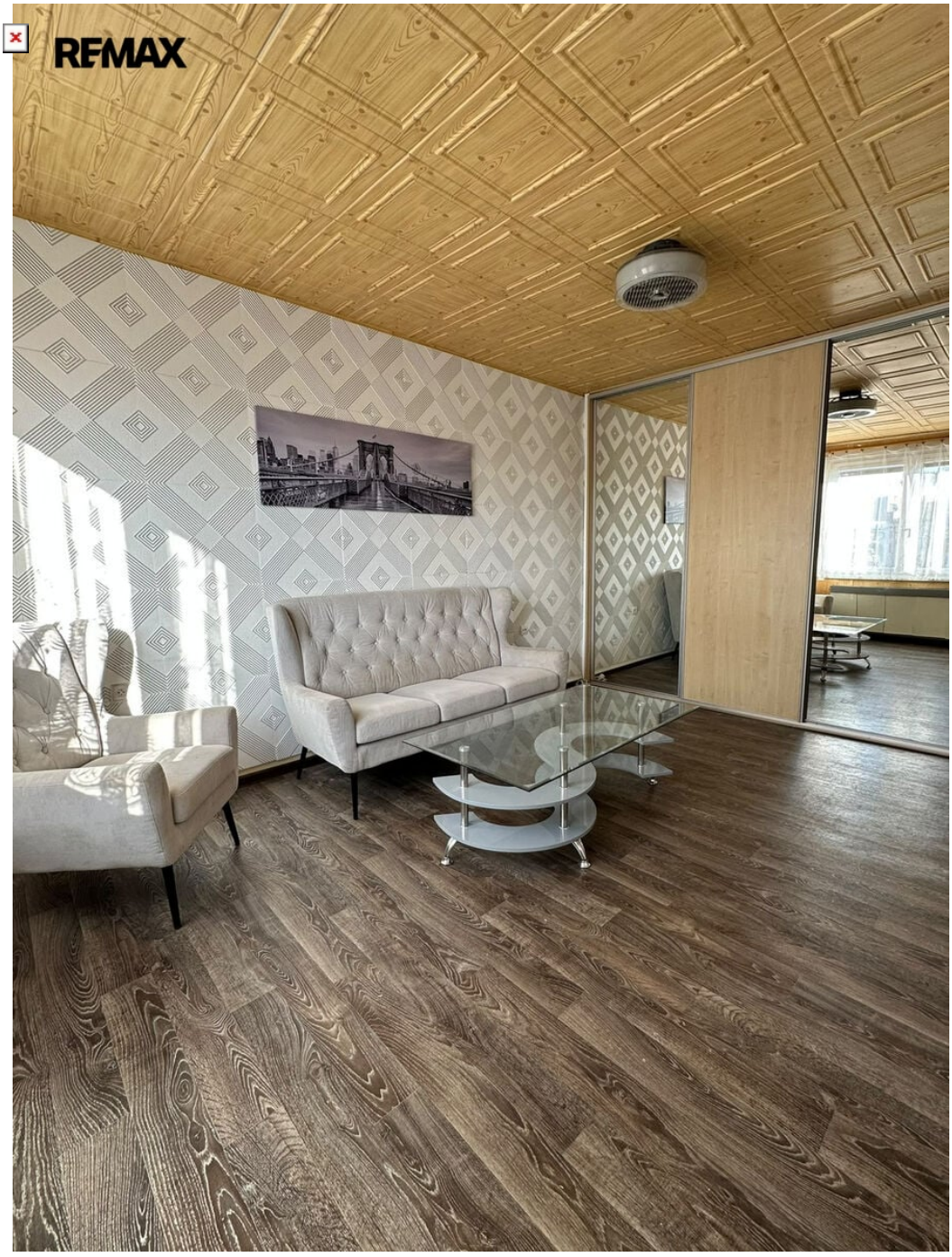
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453052**

Pronájem bytu 1+1, Svitavy, Boženy Němcové

Boženy Němcové, Předměstí, Svitavy



9 000 Kč

za měsíc

nájem + služby 718 Kč, + elektřina, + provize 10.890 Kč, bez kauce



Vyřizuje
Zdeněk Podlezl
zdenek.podlezl@re-max.cz
+420608134358

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	35 m²
Celková podlahová plocha	35 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453052**

Plocha sklepu	15 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám zprostředkování nájmu bytu 1+1 v 1. patře cihlového bytového domu, na ulici Boženy Němcové ve Svitavách. Tento útulný a částečně zařízený byt o celkové ploše 35 m² je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají příjemné bydlení.

Byt se skládá z kuchyně, vybavené kuchyňskou linkou se základními spotřebiči a samostatného pokoje, kde se nachází velká vestavěná skříň k praktickému ukládání věcí. V koupelně je vana. Dále byt disponuje prostornou chodbou a k bytu náleží velká sklepní kóje, o velikosti 15 m².

Parkování je možné přímo před domem. Byt je v dobrém, udržovaném stavu. Výhodou je vlastní topení a ohřev teplé vody, díky čemuž jsou měsíční náklady na bydlení velmi příznivé.

Cena nájmu činí 9.000 Kč měsíčně.
Cena služeb při obsazení 1 osobou je 718 Kč; elektřina bude převedena na nájemníka.
Cenu služeb je možné upravit s ohledem na počet budoucích nájemníků.
Majitel nevyžaduje kauci. Provize pro RK je 10.890 Kč.

Velmi doporučujeme prohlídku bytu. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře nabídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.