Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-949081**

Prodej bytu 2+1, 57 m², Libušín, ul. Důl Libušín

Důl Libušín



4 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Burešová Martina
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	3	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	57 m²	**Celková podlahová plocha**	57 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Stáří objektu	1956	**Vlastnictví**	družstevní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Septik	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si bydlení, kde máte les za domem, vlastní zahrádku a hned dvě garáže. Přesně takovou nemovitost vám nyní nabízíme v klidné části Libušína. K prodeji je družstevní byt 2+1 s výměrou 57 m², který se nachází ve 2. patře cihlového bytového domu. Dům stojí na velkém oploceném pozemku, K soukromému užívání jsou zde dvě zahrádky u domu o celkové výměře 82 m², kde si můžete vypěstovat vlastní zeleninu nebo květiny. K bytu náleží také dvě garáže a dva sklepy. Získáte tak pohodlné parkování a dostatek úložného prostoru. Milovníci přírody ocení polohu přímo u lesa. Stačí vyjít ven a můžete se vydat na procházku nebo projížďku na kole. Anuita je splacená. V současné době se připravuje převod bytu do osobního vlastnictví. Byt je v udržovaném stavu. Představuje tak ideální příležitost pro ty, kteří hledají bydlení s možností okamžitého nastěhování. Libušín nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do Kladna i Prahy. Autobusová zastávka se nachází přímo u domu.