Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-90974**

Prodej domu/chalupy - Zdiby

Akátová, Zdiby

10 990 000 Kč
za nemovitost

NENÍ FOTO



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Zastavěná plocha	68 m²	**Užitná plocha**	130 m²
Plocha parcely	359 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Ostatní	Parkoviště	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu / chalupy 130 m², Zdiby – Akátová
Hledáte bydlení pro velkou rodinu v absolutním klidu, a přitom na dosah ruky od metra?

Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v ulici Akátová ve Zdibech. Dům je kompletně připraven na celoroční užívání a nabízí perfektní zázemí pro dvougenerační žití.

Dvougenerační bydlení nebo podnikání: Nemovitost nabízí skvělou flexibilitu – propojte rodinné bydlení nebo využijte oddělené části pro své podnikání či pronájem.

Klid a ticho: Ulice Akátová leží v bezpečné, tiché lokalitě obklopené zelení, ideální pro relaxaci a odpočinek.
Pohodlné zázemí: Součástí nemovitosti je praktický úložný prostor a velkorysá zastřešená terasa pro venkovní posezení za každého počasí.
MHD do Prahy: Zastávka autobusu v docházkové vzdálenosti, na metru C Kobylisy jste za 12 minut.
Parkování je zajištěno pro dvě auta.

Dispozice a parametry nemovitosti
Celková plocha nemovitosti činí 130 m² a je chytře rozvržena do tří podlaží:
1. podlaží - Vstupní chodba, obývací pokoj s navazujícím jídelním koutem, kuchyň, koupelna s WC, ložnice a zimní zahrada
2. podlaží - Hlavní obytný prostor / obývací pokoj, kuchyňský kout s jídelnou, šatna, koupelna s wc.
Podkroví: Klidová zóna se dvěma ložnicemi a centrální chodbou.

Lokalita
Zdiby poskytují ideální kombinaci klidného venkovského životního stylu a perfektní dostupnosti hlavního města. Veškerá

občanská vybavenost je v blízkém okolí, rychlé spojení do centra Prahy zajišťuje autobusová doprava s návazností na metro C (Kobylisy).

V případě zájmu o doplňující informace či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.