Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-323**

Pronájem bytu 3+kk v Praze 8 - Libeň, ulice Na Stráži

Na stráži, Praha 8, Libeň, Praha



28 000 Kč
za měsíc

+ 2.000,- Kč/osoba poplatky, elektriku a internet si hradí nájemce sám na své náklady



Vyřizuje
Damková Dagmar
damkova@matrixreality.cz
+420 776366840

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	67 m²
Celková podlahová plocha	67 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Internet	**Topení**	Ústřední - elektrické
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám pronájme bytu v nově postavené Rezidenci - Na Stráži, Praha 8 -Libeň. Byt je dispozičně řešený jako 3+kk o velikosti 67m2 v posledním patře - podkrovní apartmán. Vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou a vest. spotřebiči - el. varná deska, el. troba, lednice, myčka. Dvě samostatné ložnice. Koupelna se sprchovým koutem a WC. K využití patro na spaní a nebo jako úložný prostor. Celý byt je klimatizovaný. Topení a teplá voda je

řešena samostatným el. kotlem - podlahové vytápění. Výměna vzduchu je zajištěna pomocí rekuperační jenotky. V blízkosti veškerá občanská vybavenost. Na prohlídku se můžeme domluvit operativně. Byt je k nastěhování od 1.12.2026.