Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-20940**

Prodej kanceláře 30 m2, OV, Praha 3 - Vinohrady

Soběslavská, Praha 3, Vinohrady, Praha



3 999 000 Kč
za nemovitost

Cena za nemovitost.



Vyřizuje
Adam Průša
aprusa@hvbreal.cz
727 897 153

Plocha	30 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Ostatní	Výtah	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jednotku o dispozici 1+kk po rozsáhlé rekonstrukci ve vyšším standardu, v osobním vlastnictví, o celkové velikosti 30 m2 včetně sklepa, v lokalitě Praha 3 – Vinohrady, ul. Soběslavská

Dispozici tvoří vstupní síň s vestavěným úložným prostorem, místnost s kuchyňským koutem, dále koupelna se sprchovým koutem a WC. Jednotka se nachází v prvním podzemním podlaží činžovního domu (okna poskytují dostatečné světlo), prošla rozsáhlou rekonstrukcí a je v katastru nemovitostí vedená jako nebytová jednotka - provozovna.

V blízkosti se nachází veškerá občanská a kulturní vybavenost a lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost.

V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.