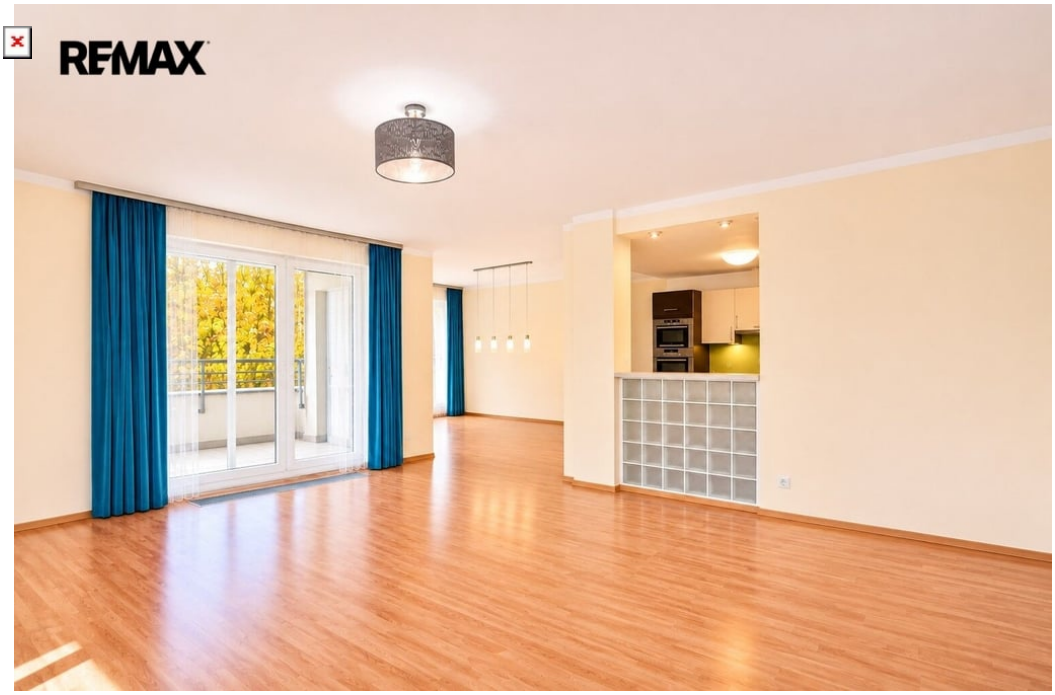
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453028**

Pronájem bytu 3+kk, 100 m2, Praha 5 - Košíře

Lovčenská, Praha 5, Košíře, Praha



36 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 4 tis. Kč bez elektřiny



Vyřizuje
Kristýna Řezáčová
kristyna.rezacova@re-max.cz
+420725293026

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	100 m²
Celková podlahová plocha	120 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	4 m²	**Plocha sklepu**	6 m²
Plocha terasy	20 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nadstandardní byt 3+kk o výměře 100 m2 + 20 m2 terasa a balkon. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlové novostavby s výtahem.
Tento byt Vás zaujme svou velkorysou dispozicí, moderním charakterem a rozsáhlým venkovním prostorem - terasou či balkonem, na něž je vstup ze všech místností.
Dominantou tohoto bytu je prostorný obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem a linkou se spotřebiči.
Dále zde nalezneme dvě samostatné ložnice a šatnu vybavenou vestavěnou skříní.
V koupelně je vana, sprchový kout, umyvadlo a prostor pro pračku a sušičku. WC zvlášť.
Ve všech oknech jsou instalovány předokenní rolety.
K bytu náleží garážové stání a 6 m2 velký sklep. Druhé garážové stání je k dispozici za příplatek.
Jedná se o velmi klidné a hezké místo s veškerou občanskou vybaveností a perfektní dopravní dostupností.
Doporučujeme!
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.