Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-67428**

Pronájem bytu 2+1/B, 54 m2, Říčany, ul. Legií.

Legií, Říčany



16 500 Kč

za měsíc

+6.000,-Kč/měsíc poplatky včetně tepla a elektřiny. Kauce, provize RK.



Vyřizuje
Ing. Jaroslav Šesták
sestak@soccer-reality.cz
+420 605 172 214

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	54 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Topení**	Lokální - plynové
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Popis vybavení**	Kuchyňská linka, jídelní stůl, židle, lednice, pračka, postel, sedačka

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1/B, 54 m2, Říčany, ul. Legií.
Hledáte útulné bydlení v Říčanech se dvěma samostatnými pokoji a možností posezení na zahradě? Tento byt v prvním patře klidného rodinného domu vás zaujme příjemnou atmosférou i výbornou polohou.
K dispozici je plně vybavená kuchyňská linka s lednicí, elektrickou troubou, keramickou varnou deskou, myčkou nádobí a pračkou. Součástí vybavení je také sedačka, komora a balkon s výhledem do zeleně. Obyvatelé mohou využívat krásnou udržovanou zahradu s altánkem a v letních měsících i bazének – ideální místo pro odpočinek po práci.
Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost – MHD i vlakové spojení do Prahy. V Říčanech je kompletní občanská vybavenost: školy, školky, obchody, pošta, banky, sportoviště i přírodní koupaliště.
Majitel přijme maximálně dvě dospělé osoby. Kouření je povoleno v altánku.
Byt je volný od 1.1.2027.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-67428**

Prohlídky jsou možné po domluvě.