Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960869**

Pronájem bytu 2+1, 52 m², Plzeň, ul. Klatovská

Klatovská, Litice, Plzeň



14 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Janoušková Gabriela
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	51	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	7	**Počet podlaží objektu**	7
Užitná plocha	52 m²	**Celková podlahová plocha**	52 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 2+1 s výměrou 52 m², situovaný v 7. NP revitalizovaného a zatepleného bytového domu v Klatovské ulici v Plzni. Bytová jednotka prošla rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení. Je částečně vybavena kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, troubou, myčkou nádobí a šatní skříní. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově. Velkou předností je prostorný sklep, osobní výtah a bezproblémové parkování přímo před domem. Nemovitost se nachází v klidné a žádané lokalitě s bohatou občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra města.
Měsíční nájemné činí 14.000 Kč, zálohy na služby (voda, vytápění a společné prostory) 5.000 Kč. Elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce činí 28.000 Kč, provize realitní kanceláři 19.000 Kč. Byt je k nastěhování od 1.12.2026. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat a domluvte si svůj termín prohlídky. Vřele doporučujeme!