Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-452923**

Obchodní prostory s výdejním okénkem, 10 m², Pavelčákova, Olomouc

Pavelčákova, Olomouc



10 000 Kč
za měsíc

+ energie, jistota a provize RK



Vyřizuje
Karel Pazdera
karel.pazdera@re-max.cz
+420731648458

Plocha	10 m²	**Plocha parcely**	128 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Komunikace**	dlážděná
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte menší obchodní prostor pro své podnikání v centru Olomouce? Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře cca 10 m², situovaný v přízemí budovy na ulici Pavelčákova.

Prostor nabízí možnost využití například jako menší prodejna, výdejní místo, provozovna s občerstvením či pro poskytování dalších služeb. Díky výdejnímu okénku umožňuje přímý kontakt se zákazníky z ulice. Prostor je vybaven umyvadlem a na podlaze je položena dlažba. Veřejné toalety jsou k dispozici v blízkosti provozovny.

Velkou předností této nabídky je samotná poloha v centru Olomouce, která zajišťuje dobrou dostupnost a nabízí zajímavou příležitost pro podnikání na frekventovaném místě.

Nájemné ve výši 10.000,- Kč + zálohy na energie. Jistota ve výši 15.000,- Kč. Provize RK ve výši 12.100,- Kč. Volné ihned.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.