Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452944**

Pronájem bytu 2+kk v osobním vlastnictví 77,1 m², Jesenice u Prahy

V Roháči I., Jesenice



23 000 Kč
za měsíc

+ poplatky za služby a energie ve výši 3.500,- Kč/měs.



Vyřizuje
Bc. Jana Kolouchová
jana.kolouchova@re-max.cz
+420602802496

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	77 m²
Celková podlahová plocha	77 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu nový, atypický byt řešen jako 2+kk, výměra bytu je 77,1 m2. Byt se nachází v 1. patře novostavby domu s výtahem. Byt se pronajímá bez zařízení, je zde ale plně vybavená kuchyňská linka (myčka, trouba, sporák, digestoř, lednice, mrazák), koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vestavěné skříně v předsíni. Na podlaze je položen vinyl a ve všech místnostech je podlahové topení a klimatizace. Jedná se o velice úsporný, nízkoenergetický dům, který je vytápěn pomocí tepelných čerpadel. Parkování je možné za poplatek 700,-/měs.
Jesenice má veškerou občanskou vybavenost a výborné spojení s Prahou - zastávka je 2 minuty od domu. V blízkosti domu se nachází obchod s potravinami, dětské hřiště, školka, škola, restaurace, stezky na běhání, zábavní park, nebo sportovní centrum.
Majitelé preferují nekuřáky, bez domácího zvířete.
Vratná kauce je ve výši 35 tis. Kč, zúčtovatelné poplatky 3.500 Kč, elektřina bude převedena na nájemce, provize RK ve výši jednoho nájmu. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.
Pro více informací, nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.