OK REAL ESTATE

REALITYMIX.CZ

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-1707**

Slunný pozemek 916 m² s vlastní studnou a krásným výhledem – Třebětice u Letovic

Letovice



3 700 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Jan Smejkal
info@okrealestate.cz
+420 731 590 860

Celková podlahová plocha	1026 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; kanalizace; elektřina	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro nový domov, kde budete mít přírodu na dosah a dostatek prostoru pro své plány? Exkluzivně nabízím ke koupi pozemek o výměře 916 m², situovaný na slunném místě na okraji zástavby v Třeběticích u Letovic. Mírně vyvýšená poloha nabízí krásný výhled do okolí, blízké louky a les zase lákají k procházkám a odpočinku.

Velkou předností je již vybudovaná vlastní vrtaná studna a připravené přípojky vody, elektřiny a kanalizace. Toto zázemí vám usnadní přípravu vašeho budoucího bydlení. Na dvou sousedních pozemcích již probíhá výstavba rodinných domů, a vzniká zde tak komorní obytné prostředí v blízkosti přírody.

Součástí nabídky je také spoluvlastnický podíl ve výši ideální 1/3 na příjezdové cestě o celkové výměře 325 m², kterou vybudovali majitelé pozemků.

Pozemek poskytuje prostor pro rodinný dům, zahradu i venkovní posezení. Vizualizace ve fotogalerii představuje jednu z možností jeho využití a slouží pro lepší představu o umístění domu. Konkrétní podobu a termín zahájení výstavby je třeba přizpůsobit podmínkám a povolení vašeho projektu.

Přijeďte si prohlédnout místo, kde může začít nová kapitola vašeho bydlení. Pro více informací a domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.