Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-_M4.101**

Podnájem jednotky 2+1 u Mendlova náměstí

Václavská, Brno-střed, Staré Brno



18 900 Kč

za měsíc

+ 4 840 Kč za služby a + 4 000 Kč energie + 25 000 Kč vratná kauce + administrativní poplatek



Vyřizuje
Veronika Šimáčková
reality@icb.as
+420605229922

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Celková podlahová plocha**	26 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	jiné	**Výška stropu**	3 m
Vybaveno	ano	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Popis vybavení	.	**Předzahrádka**	26 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme plně vybavenou jednotku 2+1 v samém centru Brna k dispozici ihned.

Nabízená jednotka je v kategorii Standard označena číslem M4.101 s celkovou výměrou 26 m². Jednotka je vhodná jak pro studenty, tak pracující. Ve stejném komplexu aktuálně uvolňujeme posledních několik jednotek o dispozicích 1+kk i 2+1 pro 2 až 4 osoby.

Jednotka se nachází ve zrekonstruovaném domě v atraktivní lokalitě u Mendlova náměstí.

Jednotka je nabízena kompletně vybavená. Součástí vybavení kuchyně je plně zařízený kuchyňský kout včetně lednice, sklokeramické desky, digestoře a dřezu. V rámci kuchyně se nachází i pračka. Jednotka je vybavena dvěma neprůchozími pokoji. Celkem je jednotka vybavena čtyřmi postelemi, pracovními stoly se židlemi a prostornou skříní. Koupelna nabízí sprchový kout, záchod a umyvadlo se zrcadlem.

Co získáte navíc?

* internetové připojení v jednotce
* venkovní relax zónu s posezením i ping-pongem
* venkovní posilovnu zdarma
* možnost využití vnitřní posilovny (za poplatek)
* zvýhodněnou vjezdovou kartu za 1 690 Kč/měsíc
* centrum Brna v pěší vzdálenosti

Jen pár minut chůze se nachází Mendlovo náměstí, jeden z hlavních dopravních uzlů v Brně. Díky tomu máte výborné spojení do centra i k brněnským univerzitám. V bezprostředním okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, bary, fitness centra i další služby.

Zaujala Vás nabídka?

Aktuálně uvolňujeme posledních několik jednotek. Ozvěte se nám a rádi Vám sdělíme aktuální dostupnost nebo domluvíme osobní či video prohlídku.

Jsme k dispozici i o víkendech.

Provozovatel si vyhrazuje právo vybrat podnájemníka na základě vlastních požadavků. Některá prezentace může být ilustrační.