Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-0947**

Prodej Stavební pozemek 1569m2 Rudná pod Pradědem

Rudná pod Pradědem



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Drastik
drastik@sijan.cz
+420 604 991 239

Celková podlahová plocha	1569 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; elektřina	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 1 569 m² s vydaným stavebním povolením – Rudná pod Pradědem
Hledáte místo pro svůj vysněný domov v krásném prostředí Jeseníků? Tato nabídka vám může výrazně usnadnit cestu k vlastnímu bydlení.

Nabízíme ve výhradním zastoupení k prodeji krásný, rovinatý stavební pozemek o výměře 1 569 m², nacházející se v části Stará Rudná, v obci Rudná pod Pradědem, v okrese Bruntál. Lokalita nabízí příjemné spojení klidného venkovského prostředí, okolní přírody a dostupnosti turisticky atraktivních míst Hrubého Jeseníku. Praděd a další krásy Jeseníků máte na dosah.

Výstavba může začít s výrazným náskokem.
Velkou předností této nabídky je již vydané stavební povolení a vypracovaná projektová dokumentace na výstavbu rodinného domu EKO 6 od společnosti Zelené domky.
Projekt počítá s rodinným domem o dispozici 3+1 s technickou místností a užitnou plochou 111 m². Dům je navržen s důrazem na moderní a úsporné bydlení.

Budoucí majitel tak získává nejen prostorný stavební pozemek, ale také významný náskok při realizaci svého nového bydlení.

- Inženýrské sítě a připravenost pozemku
- Elektřina je již přivedena přímo na pozemek.
- Vodovodní přípojka se nachází na hranici pozemku.
- Vydané stavební povolení na rodinný dům.
- Vypracovaná projektová dokumentace domu EKO 6.

Lokalita, kde se budete cítit jako doma Rudná pod Pradědem se nachází v malebném podhůří Hrubého Jeseníku. Okolní krajina nabízí ideální podmínky pro turistiku, cyklistiku, výlety i odpočinek v přírodě. Blízkost hor a čisté přírodní prostředí ocení

zejména ti, kteří hledají klidnější způsob života mimo ruch velkých měst.
Pozemek je vhodný pro zájemce, kteří hledají místo pro trvalé bydlení, ale také pro ty, kteří touží po vlastním zázemí v atraktivní horské oblasti.

Získejte krásné místo pro svůj nový domov a využijte výhodu již vydaného stavebního povolení.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám nabídku představíme podrobněji.