Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-92105**

Prodej rodinného domu na adrese Oslavická 1870/52, Velké Meziříčí

Oslavická, Velké Meziříčí



11 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	108 m²
Plocha parcely	146 m²	**Plocha zahrady**	227 m²
Užitná plocha	240 m²	**Ostatní**	Garáž
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, kde bude mít každý člen rodiny své místo, dostatek soukromí i prostor pro společné chvíle? Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný řadový dvoupatrový rodinný dům v klidné lokalitě Velkého Meziříčí, který je díky svému dispozičnímu řešení ideální pro velkou rodinu. Dům je rozdělen do tří podlaží, kde se v přízemí nachází garáž, prádelna, kotelna a dostatek úložných prostor. Příjemným bonusem je zde moderní sauna, která vybízí k relaxaci po náročném dni.

První nadzemní podlaží tvoří kuchyň se spíží, obývací pokoj s krbem, koupelna a samostatné WC. Z obývacího pokoje se přímým vstupem přes balkon dostaneme do zahrady (227 m2) rozprostírající se za domem. Na zahradě je umístěný altán pro rodinná setkání a příjemné chvíle s přáteli.

Ve druhém nadzemním podlaží jsou tři dětské pokoje, ložnice a koupelna. Díky střešnímu světlíku a velkým oknům v prostoru schodiště je horní patro krásně prosvětlené, působí vzdušně a nabízí tak příjemnou atmosféru celého interiéru. Obě obytná podlaží disponují balkonem s výhledem do zahrady.

Velkou předností nemovitosti je také hospodárný provoz. Dům je vybaven zplyňovacím kotlem na dřevo s akumulačními vodními nádržemi a solárními panely na střeše, které pomáhají dlouhodobě snižovat náklady na energie.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s výborným zázemím pro rodinný život. V blízkosti je základní i mateřská škola, dětské hřiště a potraviny.

Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-92105**

Pokud Vás tento dům oslovil, kontaktujte nás a domluvte si termín své prohlídky. Možná tato nemovitost čeká právě na Vás!